



R.G. n. 555 del 30/10/2018

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 102 DEL 05/06/2018

OGGETTO: Costruzione di una rotatoria a raso al km.386+00 sulla S.S.18 Tirrena Inferiore in località Sirene di Acconia di Curinga - Presa d'atto rinegoziazione atto integrativo alla convenzione prot. n. 1536 del 06/03/ 2008 stipulato dal Comune di Curinga con le Ditte Senese Caterina e Amendola Rosa Assunta in data 05/10/2017.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 19/07/2017, esecutiva, avente ad oggetto: “ *Costruzione di una rotatoria a raso al km.386+00 sulla S.S.18 Tirrena Inferiore in loc. Sirene di Acconia di Curinga. Approvazione della relazione sugli espropri, dello schema di atto integrativo alla convenzione ed autorizzazione al Sindaco alla sottoscrizione -* ” immediatamente esecutiva, con cui veniva approvato lo schema di atto integrativo alla convenzione con le Ditte Senese Caterina, nata a Curinga il 10/10/1940 e Amendola Rosa Assunta, nata a Catanzaro il 04/06/1980, entrambe residenti in Curinga alla C.da Sirene, stipulata in data 06/03/2008 prot. n. 1536 ed inerente la cessione volontaria degli immobili necessari per i lavori di realizzazione dell'asse viario tra la frazione di Acconia ed il litorale;
- l'atto integrativo alla convenzione stipulato in data 05/10/2017 tra il Comune di Curinga e le succitate ditte nel rispetto dello schema approvato con la deliberazione di G.C. n.126/2017 sopra richiamata;
- la propria precedente determinazione n. 698 R.G. del 29/12/2017 con cui si procedeva, in esito alla stipula del predetto atto, ad impegnare la somma di euro 40.000,00 (euro quarantamila) da corrispondere in favore delle Ditte Senese Caterina e Amendola Rosa Assunta, sopra meglio generalizzate, anticipatamente con fondi comunali , salvo successivo totale rimborso al Comune da parte dell' A.N.A.S, Ente incaricato di curare la realizzazione dell'opera, a titolo di maggiori indennizzi e d incrementi di lavorazioni, giusta relazione del RUP approvata con la delibera n.126/2017
- la propria precedente determinazione n.15 dell'08/02/2018 avente ad oggetto: “ *Lavori occorrenti per la costruzione di una rotatoria a raso al Km 383+00 sulla S.S. 18 Tirrena Inferiore in località Acconia di Curinga. Liquidazione acconto indennità espropriativa, in esecuzione della delibera di G.C. n.126 del 19/07/2017*” con cui , in esecuzione della predetta deliberazione di G.C. n. 126/2017 e della successiva determinazione di impegno n. 698 del 29/12/2017, si provvedeva a liquidare la somma di euro 20.000,00 (euro ventimila/00) a titolo di acconto a favore delle signore Senese Caterina nata a Curinga il 10/10/1940 e Amendola Rosa Assunta, nata a Catanzaro il 04/06/1980, entrambe residenti in Curinga alla C.da Sirene, in qualità di intestatarie del terreno di località Acconia di Curinga distinto in catasto di Curinga al foglio n.7, p.lle 13 e 23 , interessato dal progetto per la costruzione della rotatoria a raso al km.386+00 sulla S.S.18 Tirrena Inferiore in loc. Sirene di Acconia di Curinga, per come stabilito al punto 6 dell'atto convenzionale integrativo dell'originaria convenzione del 2008 sottoscritto tra il Comune di Curinga e le ditte proprietarie in data 05/10/2017.

ATTESO CHE l'Ente, per sopravvenute temporanee difficoltà di cassa, non ha potuto fronteggiare il pagamento in favore delle predette Ditte alle scadenze concordate.

RILEVATO CHE entrambe le ditte di che trattasi, successivamente alle scadenze concordate, a seguito di intese con gli uffici preposti, hanno comunicato all'Amministrazione Comunale la loro disponibilità a rinegoziare i termini di pagamento previsti nell'atto integrativo stipulato tra le parti in data 05/10/2017 in modo da renderli sostenibili per l'Ente.

CHE, pertanto, sono intervenute tra le parti nuove trattative per le vie brevi, in esito alle quali si è addivenuti in data odierna alla stipula di una scrittura privata di rinegoziazione dell'atto integrativo del 05/10/2017, che s'intende parte integrante e sostanziale della presente determinazione, pur se materialmente non allegata, che prevede, fermo restando il rispetto di tutte le altre clausole contenute nel predetto atto integrativo, la corresponsione delle somme in questione ammontanti in totale, come detto ad euro 40.000,00, in n. 8 rate di pagamento, d'importo pari ad euro 5.000,00 cadauna, da corrispondersi entro il 20 di ogni mese a partire dal mese di giugno 2018 fino a completa estinzione del dovuto, senza che tale dilazione comporti il riconoscimento di interessi in favore delle ditte di cui trattasi., e con facoltà per l'ente di estinzione anticipata di una o più rate in relazione a nuove disponibilità di bilancio che si dovessero determinare anche in esito al rimborso delle somme in questione in favore del Comune da parte dell'A.N.A.S, Ente, quest'ultimo, che cura la realizzazione della rotatoria di cui trattasi.

RITENUTO di prendere atto di tale rinegoziazione dell'atto integrativo del 05/10/2017 intervenuta tra le parti che prevede la modifica dei termini di pagamento già concordati, mantenendo fermo il rispetto di tutte le altre clausole.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il decreto n.3/2017 di conferimento dell'incarico di responsabile dell'Area LL.PP/Manutenzioni/edilizia Privata.

RICHIAMATI i seguenti atti :

- delibera di Consiglio Comunale n.17 in data 3 aprile 2018 esecutiva, con cui è stato approvato il documento unico di programmazione 2016-2018;

-delibera di C.C. n. 18 in data 3 aprile 2018, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2018-2020;

- delibera di Giunta Comunale n.93 del 05/04/2018 di approvazione del Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2018;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n.118/2011.

DATO ATTO, altresì, che la presente determinazione e' stata predisposta tenendo conto della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto dettato dal D.L. 174/2012 convertito in legge n.213/2014.

D E T E R M I N A

1. La superiore narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina.
2. **Di prendere atto ed approvare** la rinegoziazione di data odierna dell'atto integrativo alla convenzione prot. n. 1536 del 06/03/ 2008 stipulato in data 05/10/2017 tra il Comune di Curinga e le Ditte Senese Caterina, nata a Curinga il 10/10/1940 e Amendola Rosa Assunta, nata a Catanzaro il 04/06/1980, entrambe residenti in Curinga alla C.da Sirene ed inerente la cessione volontaria degli immobili necessari per i lavori di realizzazione di una rotatoria a raso al km.386+00 sulla S.S.18 Tirrena Inferiore in località Sirene di Acconia di Curinga.
3. **Di dare atto che** tale atto di rinegoziazione, da intendersi parte integrante e sostanziale della presente determinazione pur se materialmente non allegato, prevede, fermo restando il rispetto di tutte le altre clausole contenute nel predetto atto integrativo, la corresponsione delle somme dovute alle ditte succitate in qualità di intestatarie del terreno sito in località Acconia di Curinga distinto in catasto di Curinga al foglio n.7, p.lle 13 e 23 , interessato dal progetto per la costruzione della rotatoria in questione, ammontanti in totale , ad euro 40.000,00 , in 8 rate di pagamento, d'importo pari ad euro 5.000,00 cadauna, da corrispondersi entro il 20 di ogni mese a partire dal mese di giugno 2018 fino a completa estinzione del dovuto, senza che tale dilazione comporti il riconoscimento di interessi in favore delle ditte di cui trattasi e con facoltà per l'ente di estinzione anticipata di una o più rate in relazione a nuove disponibilità di bilancio che si dovessero determinare anche in esito al rimborso delle somme in questione in favore del Comune da parte dell'A.N.A.S , Ente, quest'ultimo, che cura la realizzazione della rotatoria di cui trattasi.
4. **Di dare atto che** , trattandosi di terreni non ricadenti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D, l'indennità da corrispondere alle ditte proprietarie è esclusa dall'applicazione della ritenuta fiscale prevista dal primo comma dell'art. 35 del T.U.E.
5. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma1, del D.Lgs. 267/2000 che il presente provvedimento comporta dei riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e, pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
6. **Di dare atto che** il responsabile del procedimento è il sottoscritto , in qualità di responsabile dell'Area LL.PP..
7. **Di trasmettere** copia del presente atto al responsabile dell'Area Finanziaria per quanto di competenza.
8. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Il Responsabile dell'Area

f.to Ing. Pasqualino Nicotera

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO : Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D. L. vo 18 agosto 2000, n° 267 e s.

m. i. –

Curinga, 05/06/2018

Il Responsabile dell' Area Finanziaria

F. to : Dott. Umberto IANCHELLO

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data **ODIERNA** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Curinga, 30/10/2018

Il Responsabile dell' Albo

f.to Giovanni Mazzotta

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Curinga, 30/10/2018

**Il Segretario Comunale
D. ssa Mariagrazia Crapella**